

Vzor formulára oznámenia o začatí konania o stavebnej uzávere

Oznámenie o začatí konania o stavebnej uzávere	
Základné údaje:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Názov a sídlo príslušného obecného úradu alebo samosprávneho kraja 2. Kontaktné údaje 3. Dátum a číslo konania 4. Názov pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie 5. Dátum zverejnenia oznámenia o začatí obstarávania pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie 6. Identifikácia územia pre stavebnú uzáveru (druhy a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa rozhodnutie o stavebnej uzávere týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb) 7. Stručná charakteristika územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia 8. Dôvod a rozsah navrhovaných opatrení s presným vecným a územným vymedzením navrhovaných zákazov alebo obmedzení 9. Dôsledky, aké budú mať navrhované opatrenia na funkčné a priestorové usporiadanie územia s návrhom potrebných územnotechnických a organizačných opatrení 10. Predpokladaný čas trvania navrhovaného opatrenia
Obsah pre mesto alebo obec:	
OZNÁMENIE	
<p>Mesto; obec....., zastúpené primátorom; starostom mesta; obce.....ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania o stavebnej uzávere podľa § 30 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov pre riešené územie.....alebo jeho časť..... z dôvodu zabezpečenia budúceho využívania územia podľa pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie.....</p>	
Obsah pre samosprávny kraj:	
OZNÁMENIE	
<p>Samosprávny kraj....., zastúpený predsedom samosprávneho kraja.....ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania o stavebnej uzávere podľa § 30 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov pre riešené územie.....alebo jeho časť.....z dôvodu zabezpečenia budúceho využívania územia podľa pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie.....</p>	

Spoločný obsah:**Stavebná uzávera sa nevzťahuje na vykonávanie udržiavacích prác a na obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy alebo lesných pozemkov.**

Zároveň orgán územného plánovania oznamuje, že upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože sú orgánu územného plánovania dobre známe podmienky a stav územia. Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do siedmich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na obecnom úrade; úrade samosprávneho kraja počas stránkových dní: pondelok utorok.....stredaštvrtok.....piatok

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Podpis primátora; starostu; predsedu samosprávneho kraja

Doručenie verejnou vyhláškou:

Účastníci konania: zoznam právnických osôb a fyzických osôb, ktorí prichádzajú do úvahy ako účastníci konania, a ktorí sú navrhovateľovi známi (vlastníci pozemkov, objektov, budov, správca nehnuteľnosti).

Zoznam dotknutých orgánov (štátna správa, samospráva, právnická osoba...)

Príloha:

Grafická časť vymedzeného územia spracovaná v elektronickej podobe na podklade mapového diela